

Datum: 29.04.2026.

Naziv pravne osobe: ALFA NEKRETNINE društvo s ograničenom odgovornošću za nekretnine

Adresa: MUTILSKA ULICA - VIA MUTILA 5, 52100 PULA

OIB: 40377400670

## PODACI O IMOVINI

### 1. Ministarstvo unutarnjih poslova (MUP) - Vozilo

Datum: 29.04.2026.

PODACI O VOZILU	
Opis	Podatak
OIB vlasnika	40377400670
Vrsta vozila	M1 - OSOBNI AUTOMOBIL
Marka vozila	AUDI
Tip vozila	Q3
Model vozila	2.0 TDI QUATTRO
Godina proizvodnje	2016
Snaga motora (u kW)	110
Broj šasije	WAUZZZ8UXHR028563
Datum stjecanja	30.09.2020.
Vrijednost	31.611,86 EUR
Registarska oznaka vozila	PU360UM
Datum odjave	
OIB korisnika	

### 2. Državna geodetska uprava - posjed nekretnine

Datum: 29.04.2026.

KATASTARSKA OPĆINA	
Opis	Podatak
Matični broj katastarske općine	324191
Naziv katastarske općine	MEDULIN
Naziv područnog ureda	Područni ured za katastar Pula-Pola
Naziv ispostave	Područni ured za katastar Pula-Pola

POSJEDOVNI LIST	
Opis	Podatak
Broj posjedovnog lista	5465

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	40377400670
Naziv/Adresa nositelja prava	Alfa nekretnine d.o.o./MUTILSKA ULICA 5, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	932-07/2024-05/1516
Redni broj dijela	

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	1071/14

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	DVORIŠTE
Adresa katastarske čestice	ŠARAJE
Površina	204
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/712
Broj plana	06

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	
Zgradna katastarske čestice	D
Uporaba katastarske čestice	STAMBENA ZGRADA
Adresa katastarske čestice	Medulin, ŠARAJE 136
Površina	142
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/712
Broj plana	06

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	1071/43

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	DVORIŠTE
Adresa katastarske čestice	ŠARAJE
Površina	201
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/712
Broj plana	06

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	
Zgradna katastarske čestice	D
Uporaba katastarske čestice	STAMBENA ZGRADA
Adresa katastarske čestice	Medulin, ŠARAJE 137
Površina	144
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/712
Broj plana	06

POSJEDOVNI LIST	
Opis	Podatak
Broj posjedovnog lista	5874

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	89802487394
Naziv/Adresa nositelja prava	Oštrić Franjo/Vočarska 21, 43240 Čazma
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/6
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	40377400670
Naziv/Adresa nositelja prava	Alfa nekretnine d.o.o./MUTILSKA ULICA 5, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	2/3
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	99139803062
Naziv/Adresa nositelja prava	MOČNIK FRANČIŠKA/Šaraje 134, 52203 Medulin
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/6
Klasa promjene	Automatska OIB promjena
Redni broj dijela	

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	1071/12

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	DVORIŠTE
Adresa katastarske čestice	ŠARAJE
Površina	263
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/712
Broj plana	06

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	
Zgradna katastarske čestice	D
Uporaba katastarske čestice	STAMBENA ZGRADA
Adresa katastarske čestice	Medulin, ŠARAJE 134
Površina	160
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/712
Broj plana	06

POSJEDOVNI LIST	
Opis	Podatak
Broj posjedovnog lista	5875

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	10752673842
Naziv/Adresa nositelja prava	Peterka Mitja/Slovenska cesta 022, Mengeš, Slovenija, Slovenija
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/10
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/712
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	48162467694
Naziv/Adresa nositelja prava	Peterka Suzana/Slovenska cesta 022, Mengeš, Slovenija, Slovenija
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/10
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/712
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	62550642903
Naziv/Adresa nositelja prava	Rubinić Zdenka/Šaraje 135, Medulin 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/5
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/712
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	57691304395
Naziv/Adresa nositelja prava	Marković Ivanka/Fassergase 28/d 6060, Hall, Tirol, Austrija, Austrija
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/10
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/712
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	79736247242
Naziv/Adresa nositelja prava	Marković Savo/Fassergase 28/d 6060, Hall, Tirol, Austrija, Austrija
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/10
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/712
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	40377400670
Naziv/Adresa nositelja prava	Alfa nekretnine d.o.o./MUTILSKA ULICA 5, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/5
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/712
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	19376449057
Naziv/Adresa nositelja prava	Kruljac Veronika/Šaraje 135, Medulin 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/10
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/712
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	74162911723
Naziv/Adresa nositelja prava	Smiljanić Dejan/Šaraje 135, Medulin 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/10
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/712
Redni broj dijela	

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	1071/39

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	DVORIŠTE
Adresa katastarske čestice	ŠARAJE
Površina	227
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/712
Broj plana	06

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	
Zgradna katastarske čestice	D
Uporaba katastarske čestice	STAMBENA ZGRADA
Adresa katastarske čestice	Medulin, ŠARAJE 135
Površina	155
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/712
Broj plana	06

KATASTARSKA OPĆINA	
Opis	Podatak
Matični broj katastarske općine	324345
Naziv katastarske općine	ŠTINJAN
Naziv područnog ureda	Područni ured za katastar Pula-Pola
Naziv ispostave	Područni ured za katastar Pula-Pola

POSJEDOVNI LIST	
Opis	Podatak
Broj posjedovnog lista	1934

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	40377400670
Naziv/Adresa nositelja prava	ALFA NEKRETNINE d.o.o./MUTILSKA ULICA 5, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	932-07/2022-05/1155
Redni broj dijela	

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	321/1

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	PAŠNJAK
Adresa katastarske čestice	ŠTINJAN
Površina	423
Klasa promjene	932-07/2021-05/2993
Broj plana	2